

Niniejsze opracowanie zostało przygotowane na zlecenie Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w ramach Giełdowego Programu Wsparcia Pokrycia Analitycznego 4.0.

Daily, 28 lutego 2024

Spółka	Rekomendacja fundamentalna	Wycena w horyzoncie 12M (zł)	Rekomendacja relatywna	Analityk
Action	Kupuj	21,6	Neutralnie	Jakub K. Viscardi

Wydarzenie: Zawarcie umowy zbycia nieruchomości.

We wtorek w ciągu sesji Action poinformował o podpisaniu umowy zbycia nieruchomości nie związanej z podstawową działalnością i zlokalizowaną w Krakowie o łącznej powierzchni 4.064 m kw. Wartość transakcji wyniosła 19,8 mln zł powiększonej o podatek VAT z możliwością warunkowej dodatkowej płatności w przypadku, gdy parametry pozwolenia na budowę przewidywałyby możliwość realizacji inwestycji o powierzchni większej niż 6 tys. m. kw. W takim wypadku nadwyżka powierzchni przeliczona zostałaby stawką 3,4 tys. zł za każdy dodatkowy m kw. powyżej wskazanej wyżej liczby 6 tys.

Oczekiwany wpływ: Neutralny, informacja opublikowana wczoraj w ciągu sesji.

Niniejszy raport nie stanowi rekomendacji w rozumieniu przepisów „Rozporządzenia Delegowanego Komisji (UE)” nr 2016/958 z dnia 9 marca 2016 r. uzupełniającego rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 w odniesieniu do regulacyjnych standardów technicznych dotyczących środków technicznych dla celów obiektywnej prezentacji rekomendacji inwestycyjnych lub innych informacji rekomendujących lub sugerujących strategię inwestycyjną oraz ujawniania interesów partykularnych lub wskazań konfliktów interesów.